

Årsredovisning
för
Norrmjôle Golf AB
556396-9269

Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Norrmjöle Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år. Företaget har sitt säte i Umeå.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

2024 har varit ett år med mycket golf, vi upplever ett fortsatt ökat intresse för golfen och vi kämpar med tillgängligheten på banan för våra medlemmar. Vi har under 2024 fortsatt driva Norrmjöle Golfrestaurang AB, ett helägt dotterbolag som driver restaurangverksamhet på anläggningen.

Antal bokningar	Totalt 2024	Totalt 2023	Totalt 2022	Totalt 2021	Totalt 2020
Medlemmar	15 868	13 616	15 397	15 562	18 463
Gäster	5 177	4 693	4 574	4 645	5 935

Samarbetet med Umeå Sörfors golfklubb fortsatte under 2024 med villkoret att båda banorna ska vara öppna med ordinarie greener för att erbjudandet skall gälla. Under 2024 har vi haft 161 medlemmar hos oss som nyttjat erbjudandet. Samarbetet utvärderas efter varje säsong.

Semesterfirarna har fortsatt att besöka vår fina anläggning under 2024 och de ställplatser vi har är fullbokade över säsongen. Vi jobbar hårt i kansli, shop, restaurang och på banan med att presentera en bra upplevelse för medlemmar och gäster och vår medlems- och gästenkät visar också att de allra flesta är nöjda med vår service. Vi har ett stort ideellt engagemang i klubben och tillsammans skapar vi former för att ta hand om våra medlemmar och gäster på bästa sätt.

Vi ser fram emot 2025 års säsong med fortsatt hög ambition att utveckla och ta hand om golfbanan, medlemmar och gäster!

Petra Romar Sundström
VD
Norrmjöle Golf AB

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 063	6 216	5 989	6 525
Resultat efter finansiella poster	259	74	55	688
Balansomslutning	15 272	14 464	15 099	13 682
Soliditet (%)	84,2	87,2	83,0	91,2
Kassalikviditet (%)	75,0	79,0	90,0	183,3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	822 000	5 000 000	6 711 639	73 559	12 607 198
Disposition enligt beslut av årsstämman:			73 559	-73 559	0
Årets resultat				259 165	259 165
Belopp vid årets utgång	822 000	5 000 000	6 785 198	259 165	12 866 363

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 785 198
årets vinst	259 165
	7 044 363
disponeras så att i ny räkning överföres	7 044 363

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	7 062 690	6 216 216
Övriga rörelseintäkter	3	1 099 075	1 252 782
		8 161 765	7 468 998
Rörelsens kostnader			
Direkta kostnader bana		-344 541	-314 989
Direkta kostnader medlem		-860 668	-1 200 394
Övriga externa kostnader		-2 448 933	-2 210 310
Personalkostnader	4	-3 833 803	-3 176 056
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-402 656	-459 689
		-7 890 601	-7 361 438
Rörelseresultat		271 164	107 560
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		542	751
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 654	1 652
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 195	-36 404
		-11 999	-34 001
Resultat efter finansiella poster		259 165	73 559
Resultat före skatt		259 165	73 559
Årets resultat		259 165	73 559

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	11 636 434	11 741 146
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	845 789	763 778
Inventarier, verktyg och installationer	7	202 537	236 507
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		80 072	80 072
		12 764 832	12 821 503
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		647 345	228 349
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	4 584	4 269
		701 929	282 618
Summa anläggningstillgångar		13 466 761	13 104 121
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		111 649	89 950
		111 649	89 950
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		407 220	671 258
Aktuella skattefordringar		40 964	40 964
Övriga fordringar		146 412	17 881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		279 559	357 155
		874 155	1 087 258
<i>Kassa och bank</i>		819 760	182 890
Summa omsättningstillgångar		1 805 564	1 360 098
SUMMA TILLGÅNGAR		15 272 325	14 464 219

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		822 000	822 000
Reservfond		5 000 000	5 000 000
		5 822 000	5 822 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 785 198	6 711 639
Årets resultat		259 165	73 559
		7 044 363	6 785 198
Summa eget kapital		12 866 363	12 607 198
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		121 334	253 742
Summa långfristiga skulder		121 334	253 742
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		132 408	132 408
Leverantörsskulder		535 623	237 140
Aktuella skatteskulder		43 524	39 132
Övriga skulder		217 689	206 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	1 355 384	987 966
Summa kortfristiga skulder		2 284 628	1 603 279
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 272 325	14 464 219

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga fordringar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Maskinhall	2-5
Bevattningsanläggning	5-10
Klubbhus och övriga byggnader	2-10
Vägar och parkeringar	5
Maskiner och inventarier	15-33

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Golfshop, försäljning	-399	-6 652
Greenfee	-1 781 970	-1 521 974
Sponsorer	-981 971	-874 030
Uthyrning stuga, konferens, husvagnsplats	-105 824	-77 006
Range	-568 390	-479 714
Golfbilar	-112 559	-86 768
Övrigt från medlemmar i GK	-626 573	-677 035
Spelavgift	-2 884 439	-2 492 248
Tävlingsintäkter och avgifter	-566	-790
	-7 062 691	-6 216 217

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktsslag		
Arrende restaurang/shop/bana	-282 400	-299 310
Övrigt	-816 675	-953 472
	-1 099 075	-1 252 782

Not 4 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	8	6

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 152 959	17 098 959
Inköp	81 610	54 000
Försäljningar/utrangeringar	-37 024	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 197 545	17 152 959
Ingående avskrivningar	-5 411 815	-5 205 248
Försäljningar/utrangeringar	37 024	
Årets avskrivningar	-186 321	-206 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 561 112	-5 411 815
Utgående redovisat värde	11 636 433	11 741 144

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 850 549	8 725 992
Inköp	264 376	124 557
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 114 925	8 850 549
Ingående avskrivningar	-8 086 772	-7 878 640
Årets avskrivningar	-182 365	-208 132
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 269 137	-8 086 772
Utgående redovisat värde	845 788	763 777

Not 7 Stuginventarier och banutrustning

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 390	957 642
Inköp		42 748
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 390	1 000 390
Ingående avskrivningar	-763 884	-718 894
Årets avskrivningar	-33 969	-44 990
Utgående ackumulerade avskrivningar	-797 853	-763 884
Utgående redovisat värde	202 537	236 506

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Umeå Golfcenter AB	25 000	25 000
Norrmjöle Golfrestaurang AB	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 269	3 723
Värdeförändring	315	546
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 584	4 269
Utgående redovisat värde	4 584	4 269

Not 10 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupen semesterlön	292 831	203 526
Upplupna sociala avg semesterlön	92 008	63 947
Övriga uppl kostnader och förutbetalda intäkter	970 546	720 494
	1 355 385	987 967

Not 12 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll (Groundmaster 4500)	0	135 571
	800 000	935 571
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	3 100 000	3 100 000
	3 100 000	3 100 000

Umeå

Urban Andersson
Styrelseordförande

Annika Ekeståhl

Lennart Bergström

Christer Löfven

Andreas Hörnlund

Anna Hellsing

Petra Romar Sundström
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats

Joakim Åström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Petra Cecilia Sundström

VD

Serienummer: ddaf0d116e60b4[...]13ae4543e5dfd

IP: 92.32.xxx.xxx

2025-04-08 07:38:38 UTC



Per Urban Andersson

Styrelseordförande

Serienummer: 64f59f77a5781d[...]Ja3003371f6fe5

IP: 193.181.xxx.xxx

2025-04-08 08:13:13 UTC



ANDREAS HÖRNLUND

Styrelseledamot

Serienummer: ee817110c5fd31[...]139e6d0151256

IP: 178.29.xxx.xxx

2025-04-08 11:46:17 UTC



Bengt Christer Löfven

Styrelseledamot

Serienummer: 47937621cfd24b[...]29fbea95260e9

IP: 83.185.xxx.xxx

2025-04-08 13:44:32 UTC



Annika Eva Margareta Ekeståhl

Styrelseledamot

Serienummer: 7e7a5d1324a2fd[...]ffbbdc6bd34d1

IP: 9.223.xxx.xxx

2025-04-09 09:11:51 UTC



ANNA CECILIA HELLSING

Styrelseledamot

Serienummer: c02ac3a4f263db[...]ad9e12972e103

IP: 212.37.xxx.xxx

2025-04-09 12:13:29 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LENNART BERGSTRÖM

Styrelseledamot

Serienummer: 8cb952452f26c4[...]6e0a06f0a7109

IP: 85.30.xxx.xxx

2025-04-11 11:09:06 UTC



JOAKIM ÅSTRÖM

Auktoriserad revisor

Serienummer: dc28738f0197a3[...]15fba2557e909

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-14 14:06:47 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.